



SCHREZHEIMER MÜHLE

Baufeld 1.2
9 off. Stellplätze
72 WE in 6 Mehrfamilienhäusern

Baufeld 1.3
26 off. Stellplätze
102 WE in 13 Mehrfamilienhäusern
Bauflächen 400 qm
16 WE in 16 Einzelhäusern (1 WE Garagen)
26 WE in 20 Einzelhäusern (max. 2 WE Garagen)

Bedienstort
23 off. Stellplätze
Büro / Dienstleistungen / Einzelhandel
Nutzfläche rd. 4.000 qm

Baufeld 1.1
27 off. Stellplätze
5 WE in 5 Mehrfamilienhäusern (1 WE Garagen)
2 WE in 20 Einzelhäusern (max. 2 WE Garagen)

Baufeld 1.4
17 off. Stellplätze
17 WE in 4 Mehrfamilienhäusern
Bauflächen 220 qm

Baufeld 2.1
18 off. Stellplätze
19 WE in 3 Mehrfamilienhäusern
22 WE in 22 Einzelhäusern (1 WE Garagen)
23 WE in 18 Einzelhäusern (max. 2 WE Garagen)

Baufeld 2.2
21 off. Stellplätze
21 WE in 18 Mehrfamilienhäusern
21 WE in 20 Einzelhäusern (1 WE Garagen)
21 WE in 4 Einzelhäusern (max. 2 WE Garagen)

Baufeld 2.3
14 WE in 6 Mehrfamilienhäusern
15 WE in 15 Einzelhäusern (max. 2 WE Garagen)

Sportbereich



**Bebauungsplan
"Ellwangen Süd"**

Gesamtbereich

**Übersicht
Baumerhalt**

ohne Maßstab (A3)

Stuttgart
06.06.2024 Miracapillo

KE LBBW Immobilien
Kommunalentwicklung GmbH
Heilbronner Straße 28
70191 Stuttgart